方法人きさらづ

発行所/公益社団法人木更津法人会 〒292-0838 木更津市潮浜1丁目17番59号 TEL.0438-37-7720 FAX.0438-37-7740 発行人/青木和義・編集/広報委員会・印刷所/有限会社アドメイクス http://www.kisarazu-houjinkai.or.jp

被災された四市の皆様へ

この度の大型台風15号と19号の襲来により、被害を受けられました皆様に心よりお見舞い申し上げます。一日も早く復旧され、元通りの生活、事業活動に戻ることが出来ますようお祈り申し上げます

日頃大きな災害に見舞われることなく過ごしていた私たちにとって、今回の台風は自然の猛威、災害の恐ろしさを思い知らされる事となり、改めて日頃の備えの重要性を痛感させられました。地球の温暖化が異常気象を生んでいると言われている中で、毎年のように何十年に一度とか想定外という表現が発せられていますが、もはや異常でもまれでもなく、これからも頻繁に起きうることだと認識すべきではないでしょうか。

このような中で、法人会として会員の皆様に何が出来るかを考えたとき、真っ先に思い浮かぶのは、法人会だからこそ出来る支援です。ご承知の通り、法人会は異業種による、専門的な知識、技術を持った集団であり、ハードやソフト面で、災害に対しての備えや復旧に対し、求める人と求められる人を繋ぐことが出来ると思います。また、関係機関や友誼団体を通じ、災害に関する税制面での有益な情報を提供することもできます。ぜひ、法人会のネットワークを有効に活用して頂ければと思います。

未だ、ブルーシートが外されずにいる多くの建物を見るたびに、心が痛みます。改めて、一刻も早く復旧、復興されます様お祈り申し上げます。 会長 青木 和義



富来田支部 地元中学生による落書き防止のための壁画

Cor	iten	เร	

顏 日本製鉄㈱君津製鉄所 安田享平氏2	税務・法律相談 相続で取得した不動産の売却に係る税金(その2) … 11
公益事業 120万円を四市への災害見舞金として寄付 3	報道 理事会 福利厚生制度連絡協議会・金融機関との懇談会 他 12
公益事業·告知 税を考える週間事業・やさしい税金クイズ大会 他 … 4	事業報告 新設·決算法人説明会·太田清見台支部他 ······· [3]
公益事業・告知・報告 芝生化プロジェクト経過報告・富津花火大会 他… 5	女性部会 きみさらづ女性部会研修会·役員会·木更津第2支部 14
税務署コーナー 年末調整等説明会・給与所得控除変更 他… 67	その他 脳ドック検診のご案内・生活習慣病健診のご案内
県税事務所コーナー eLTAXのご案内	お知らせ 新規加入者·行事予定 他 ······· 15

法人会の基本的指針

法人会はよき経営者をめざすものの団体として会員の積極的な自己啓発を支援し納税意識の向上と企業経営および社会の健全な発展に貢献します。



顏

日本製鉄㈱君津製鉄所

安田享平氏



1996年アトランタパラリンピックでブラインドマラソンの伴走者として金メダルを獲得。以来23年間パラスポーツに携わり、現在は日本ブラインドマラソン協会の理事を務めながら監督として従事。来年の東京パラリン

ピックに備え強化合宿期間中の安田享平さんにお話をうか がいました。

伴走者になるまで

中学では野球部。走ることはあまり好きではなかったという。しかし小さい頃から走るのは速かったこともあり、 先生にその走力を見込まれ学校対抗の市内駅伝大会に駆り出された。これが陸上競技との出会いとなる。君津市の大会では優勝し、自身は区間賞を獲得。そのまま支部大会、 県大会へと進出する。

高校では陸上部に入部するものの特に目立った成績を残すことはなかった。進路について先生から「教師にむいているんじゃないか」と言われたこともあったが、卒業後は新日鐵(株)(現日本製鉄) 君津製鐵所に一般社員として入社。三交代で夜勤もこなしながら市民ランナーとして一人で走り続けた。社会人4年目になると次第に成績を残すようになり社内で実業団選手に昇格する。

実業団では九州代表としてニューイヤー駅伝、青森東京駅伝では千葉県代表として11年連続出場、縁あって順天堂大学の練習にも参加した。走る為に日本中を渡り歩いた経験が今の指導に生かされているという。

ブラインドマラソンとの出会い

当時の恩師、順天堂大の澤木監督から「伴走者をやらないか」と声を掛けられた「アトランタに行って来い」と。自分の中で駅伝から身を引こうかと考えていた矢先、ためらうことも無く引き受けた。なんとそのわずか3ヵ月後、アトランタパラリンピックで柳川選手と共に金メダルを獲得することになる。

アトランタの3ヶ月前、初めて視覚障害ランナーの柳川選手と会った。初対面でありながら翌日の5000mのレースで日本新を出した。今の時代と異なり「パラって何だ?」というのが世間の雰囲気。何もかもが分からない。柳川選手に教わりながら、その場で考えながら走った。ただし安田氏自身の走力は現役そのもの。フルマラソンの自己ベス

安田 享平(やすだ きょうへい)プロフィール

- ◆ (公財) 日本陸上競技連盟公認コーチ
- ▶(公財)日本障害者スポーツ協会・公認スポーツコーチ
- ◆認定 NPO 法人日本ブラインドマラソン協会理事(強化委員長)ニューイヤー駅伝大会をはじめ全国の駅伝大会、マラソン大会に出場。パラリンピックのブラインドマラソン伴走者として1996 年アトランタ金メダル/2000 年シドニー6位/2004 年アテネ4位。その後3大会連続で代表コーチを務める。現在は市民ランナーの指導及び、2020 年東京パラリンピックブラインドマラソンの強化・普及活動に尽力をそそぐ。

トは2時間17分台。後にも先にも『最強の伴走者』であったのは間違いない。

障害スポーツと生涯スポーツ

安田氏の普及活動の甲斐もあり今では頻繁にパラスポーツを目にする。その影響もあり伴走者を希望する市民ランナーも増えているという。一方で視覚障害のランナーはあまり増えておらず、意外にも高年齢化となっているそうだ。ここで安田氏は「障害スポーツ」と「生涯スポーツ」のつながりを見出す。現役を退いた自分自身が体を使って何かに感動をするということは無くなっているものの、障害者スポーツをきっかけに40代50代から挑戦し始め、記録を



2019WPA 世界選手権ロンドン 銅メダル堀越信司選手と

出した場面を目の当たりにしたとき、とても羨ましいと思えるという。年をとってから挑戦し、目覚めるという喜び「障害スポーツ」の世界と「生涯スポーツ」はつながっている。結果を出し、どんどんと火がついてゆく気持ち。自分が若い頃にやっていた喜びや感動を60歳に近い人間が同じように体験している。自分が輝ける場所があるということ。視覚障害の方はもっと自分から外に出るべきだと。安田氏はパラリンピックのひとつのモデルであると考える。

今後の目標

今、一番の目標を訊ねたところ「東京パラリンピック男女とも金メダル!」と即答いただいた。ハッキリとした口調に自信がみなぎる。

《取材後記》

安田氏の言葉はとても熱く迷いがない。世界を相手に挑戦し続ける指導者はこういうものかと感じさせる。来年の東京パラリンピックでは選手と共に伴走者にも注目したい。 (文責 広報委員会 長谷川 潤)

120 万円を四市への災害見舞金として寄付

台風 15 号で被災された皆様には、心よりお見舞い申し上げます。少しでも早い復旧と通常の生活・業務に戻られます ことをお祈りいたします。

さて、木更津法人会では、災害の復旧と今後の防災備品の購入等に充てていただくために、11月22日に予定されている公開講座「橋下徹氏講演会」のチケット売上収入120万円の全額を、地元四市に対してお見舞金として寄付させて頂きました。今回のお見舞金は、9月17日の正副会長会議において、少しでも早い対応が望ましいとの合意に基づき、9月19日の理事会において緊急上程され、満場一致で承認されました。実は、この時点ではすべてのチケットがまだ完売したわけではありませんでしたが、事業費での補填も視野に緊急の判断を頂いた次第です。

四市に対して、均等に30万円ずつ、9月26日に富津市、9月30日に木更津市、10月2日に君津市と袖ケ浦市を、青木会長始め執行部並びに公開講座担当の研修委員会・白石が各市長を訪ね、お渡し致しました。皆様にご購入いただいたチケットの代金が、四市の復興に役立てられることをここにご報告させていただきます。

(研修委員長 白石 直樹)

【木更津市】

実施日:2019年9月30日(月) 場 所:木更津市役所駅前庁舎

左より 近藤木更津市議会議長・渡辺市長・青木会長 内田副会長・白石研修委員長

【富津市】

実施日: 2019 年 9 月 26 日 休 場 所: 富津市役所



左より 高橋富津市長・青木会長・渡邉富津市議(研修委員長代理)

【君津市】

実施日: 2019 年 10 月 2 日 (x) 場 所: 君津市役所



左より 茂田保健福祉部長・石井市長・青木会長・宮崎副会長 白石研修委員長

【袖ケ浦市】



左より。露崎副会長・青木会長・出口市長・白石研修委員長

2019年度「税を考える週間」のご案内

税を考える週間メイン事業 第17回公開講座



橋下 徹氏 講演会

『一刀両断!時局を斬る』

次世代のために、今地方で何をすべきか

日 時/令和元年11月22日金 開場17:00 開演18:00 会 場/君津市民文化ホール 大ホール (1200名収容) 入場 料/会員/一般1,000円(全席自由)

同時開催 女性部会 東北復興支援物産販売

主な東北産の販売予定品:高政のかまぼこ・柏屋薄皮饅頭ほか品物多数 販売時間:17:00~18:00/19:30~20:00

完売御礼!

橋下 徹氏講演会チケットは完売となりました!多くの皆様にチケットをご購入頂き、誠にありがとうございました。尚、当日券の販売はございませんのでご注意下さい。

お問合せ/法人会事務局☎0438-37-7720 木更津市潮浜1-17-59 木更津商工会館4階 mail:ki.houin@gaea.ocn.ne.ip

●青年部会●

クイズに答えて賞品をゲットしよう!

やさしい税金クイズ大会



昨年のやさしい税金クイズ大会の様子

開催日:2019年11月16日 (土) 13:30~17:00

会 場:イオンモール木更津

ご家族でぜひご参加下さい。

2019年度 納税表彰式

開催日:2019年11月14日(水)15:00~

会 場:木更津ビューホテル



納税功労者の表彰と中学生 の「税に関する作文コンクー ル」、小・中学生の「税の標 語コンクール」の表彰を行い ます。

●女性部会●

街頭キャンペーンを実施します

▶開催日:2019年11月3日 (日) 10:00~

オーガニックシティフェスティバル会場 (木更津市)



▶開催日:2019年11月9日 ± 10:30~

マザー牧場 (富津市)



▶開催日:2019年11月12日 火 15:30~

ジョイフル本田君津店(君津市) イオン長浦店(袖ケ浦市)

社会貢献委員会

✓ 「芝生化プロジェクト」経過報告

「芝生化プロジェクト経過観察会」を9月13日 金に行いました。手入れの行き届いた芝生に、参加者一同手応えを感じた視察になりました。



2019 年度植え込み 学童保育所くじらクラブ 90日後



2019 年度植え込み 大貫保育園 90日後



平成 30 年度植え込み 桜井運動場

(社会貢献委員長 齋藤 和久)

富津地区 富津市民花火大会

実施日: 2019年7月28日(日)19:40~

場 所:富津下洲海岸



昨年は台風の影響で中止となった 花火大会ですが、今年は海上の台船 を使用した打上花火、そして水中2 尺玉を大会の目玉とし、打上玉数1 万発として計画しました。また、法 人会富津地区が共催団体として運営 の中核を担いました。7月27日(出) に開催すべく、大会計画の策定から 協賛金の募集、当日の運営と大会の

全般に渡り市内の法人会員だけではなく、市外の法人会員の皆様にもご協力を戴き、協賛金についても無事目標額を達成、大会当日を迎えるはずでした。しかしながら、台風6号の発生により27日の開催を延期、今年も大会中止かとご心配をお掛けしましたが、順延日である7月28日(旧)に何とか開催することができ、2年越しの大輪の花を富津の海に咲かせることが出来ました。

大会開催にご協力いただきました全ての皆様に感謝申し 上げます。 (青年部会副部会長 平野 寛明)

富来田支部 「地元中学生による落書き防止のための壁画制作」

実 施 日:2019年7月27日(土)・8月3日(土)

8月4日(日)・8月11日(日)

場 所:木更津市真里地先(国道410号と県道167号線

の立体交差点)

参加人数:11名(富来田中学校美術部8名 法人会3名)



昨年の記録的な 猛暑の為、未完成 だった壁画を完成 させました。アクリ ルの絵の具を使い

細かな描写をし、鮮やかな色彩の蝶が舞うという幻想的な 雰囲気に描く事が出来ました。(富来田支部 江沢 栄)

富来田支部 いっせんぼく棚田を保全する会 支援協力

実 施 日:2019 年 8 月 18 日(日)・8 月 25 日(日)・9 月 1 日(日) 場 所:いっせんぼく棚田



参加人数:20名 (法人会3名)

令和元年分 年末調整等説明会開催のお知らせ

令和元年分年末調整等説明会及び用紙の配布を次の日程で行いますので、是非ご出席ください。 【注】

- 1. 源泉徴収義務者の皆様には、説明会の案内状を 10 月下旬頃に発送しております。
- 2. 説明会場には案内状に同封されたパンフレット等を必ずご持参ください。
- 3. 案内状裏面の「出席票兼関係用紙請求書」に必要な用紙の枚数をご記入の上、受付でご請求ください。

なお、各会場とも、用紙の配布は説明会開始の30分前からとなります。

4. 対象地域の説明会にご出席できない場合には、他の会場にご出席できます。

開催日	開催時間	会場	対象地域
11月6日(水)	用紙配布 13時00分~13時30分 説 明 会 13時30分~15時40分	木更津市民会館(中ホール) 木更津市貝渕2-13-40	木更津市
11月7日休	用紙配布 13時00分~13時30分 説 明 会 13時30分~15時40分	富津市役所(1階大会議室) 富津市下飯野2443	富津市
11月13日(水)	用紙配布 13時00分~13時30分 説 明 会 13時30分~15時40分	袖ケ浦市民会館(大ホール) 袖ケ浦市坂戸市場1566	袖ケ浦市
11月18日(月)	用紙配布 13時00分~13時30分 説 明 会 13時30分~15時40分	君津市民文化ホール(中ホール) 君津市三直622	君津市

- ◎ 説明会及び用紙請求など、ご不明な点がございましたら、下記までお願いします。 なお、お問い合わせは音声案内にしたがって「2」番(税務署)を選択してください。
 - 説明会、源泉所得税関係について木更津税務署 源泉所得税担当 Ta 0438-23-6161 内線614・615
 - 用紙請求、法定調書関係について 木更津税務署 管理運営部門 Ta 0438-23-6161 内線214

令和2^{年分から} 給与所得控除と基礎控除が変わります!!

1 給与所得控除の見直しが行われました

- (1) 給与所得控除額が一律10万円引き下げられました。
- (2) 給与所得控除の上限額が適用される給与等の収入金額が850万円、その上限が195万それぞれ引き下げられました。
- (注) 1 一定の要件を満たす居住者について、所得金額調整控除の適用を受けることができることとされました(詳しくは、下記3をご覧ください)。
 - 2 これらの改正に伴い、令和2年分以後の「給与所得の源泉徴収税額表(月額表、日額表)」、「賞与に対する源泉徴収税額の算出率の表」、「年末調整等のための給与所得控除後の給与等の金額の表」等が改正されます。

改正後の給与所得控除額は、次のとおりです。

公上笠の川3	給与所得控除額					
給与等の収入金額	改正前	改正後				
162万5,000円以下	65万円	55万円				
162万5,000円超180万円以下	その収入金額×40%	その収入金額×40%-10万円				
180万円超360万円以下	その収入金額×30%+18万円	その収入金額×30%+8万円				
360万円超660万円以下	その収入金額×20%+54万円	その収入金額×20%+44万円				
660万円超850万円以下	その収入金額×10%+120万円	その収入金額×10%+110万円				
850万円超1,000万円以下	ての収入並領へ10%〒120万円	105				
1,000万円超	220万円	195万円				

2 基礎控除の見直しが行われました。

- (1) 基礎控除額が10万円引き上げられました。
- (2) 合計所得金額が2,400万円を超える居住者についてはその合計所得金額に応じて控除額が 逓減し、合計所得金額が2,500万円を超える居住者については基礎控除の適用はできないこととされました。
 - (注) これらの改正に伴い、年末調整において基礎控除の額に相当する金額の控除を受ける場合には、所要の事項を記載した「給与所得者の基礎控除申告書」を提出しなければならないこととされました。

改正後の基礎控除額は、次のとおりです。

合計所得金額	基礎担	空除額
口可仍待並供	改正前	改正後
2,400万円以下		48万円
2,400万円超2,450万円以下	38万円	32万円
2,450万円超2,500万円以下	(所得制限なし)	16万円
2,500万円超		_

3 所得金額調整控除が創設されました。

その年の給与等の収入金額が850万円を超える居住者で、特別障害者に該当するもの又は年齢23歳未満の扶養親族を有するもの若しくは特別障害者である同一生計配偶者若しくは扶養親族を有するものの総所得金額を計算する場合には、給与等の収入金額(その給与等の収入金額が1,000万円を超える場合には、1,000万円)から850万円を控除した金額の10%に相当する金額を、給与所得の金額から控除することとされました。

(注) この改正に伴い、年末調整において所得金額調整控除の適用を受けようとする人は、所要の事項を記載した「所得金額調整控除申告書」を提出しなければならないこととされました。

4 上記1~3の改正に伴い、各種所得控除を受けるための扶養親族等の合計所得金額要件の見直しが行われました。

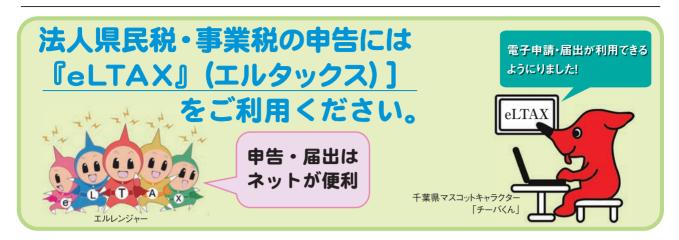
- (1) 同一生計配偶者及び扶養親族の合計所得金額要件が48万円以下(現行:38万円以下)に引き上げられました。
- (2) 源泉控除対象配偶者の合計所得金額要件が95万円以下(現行:85万円以下)に引き上げられました。
- (3) 配偶者特別控除の対象となる配偶者の合計所得金額要件が48万円超133万円以下(現行:38万円超123万円以下)とされ、その控除額の算定の基礎となる配偶者の合計所得金額の区分が、それぞれ10万円引き上げられました。
- (4) 勤労学生の合計所得金額要件が75万円以下(現行:65万円以下)に引き上げられました。
- (5) 家内労働者等の事業所得等の所得計算の特例について、必要経費に算入する金額の最低保障額が55万円(現行:65万円)に引き下げられました。

人事異動のお知らせ

	職		夕				転		出	者				į	転		入	者		
	시타X		10			氏	名		転	出	先		氏	名			前任	E部:	署等	
副		署		長	髙	橋	稔	東総相	京談	国 務 官	税 · 指	局部定	鈴木	: 宗	雄	目特法	黒 別 国 人	税 税 •	務 調 査 指	署官定

今後ともよろしくお願いしたします。

県税事務所コーナー



日ごろから、県税へのご理解・ご協力をいただき誠にありがとうございます。

法人県民税・事業税の地方税も、地方税ポータルシステム『eLTAX』を利用すれば、インターネット経由で電子申告や電子申請・届出が行うことができます。

eLTAXの手続きについて

〇自宅やオフィスなどから複数の都道府県へ一括手続きができます。

e L T A X では、インターネット接続環境のあるパソコンを使い、自宅やオフィスなどから複数の都道府県に対して、電子申告及び電子申請・届出を行うことができます。

・届出には添付書類が必要です。

新 規 設 立 : 定款·登記事項証明書

変 更 届 出 : 登記事項証明書又は議事録の写し等

延長届出申請 : 法人税における期限延長の承認の通知書の写し・定款等

※添付書類については、電子ファイルを添付するか、別途、郵送等による送付が必要となります。

詳しくは、千葉県税務課ホームページをご覧ください。

https://www.pref.chiba.lg.jp/zeimu/tetsuzuki/houjin.html

電子申告、電子納税の新たな動き

〇地方税共通納税システムがスタートします。

<u>令和元年10月1日から、</u>電子申告と合わせて、複数の都道府県へ一括して電子納税が可能となります。 金融機関等の窓口に出向くことなく、金融機関が提供するインターネットバンキングやATM などからペイジーを介して税金を納付していただくことができます。(ダイレクト納付も可)

※千葉県でも、地方共通納税システムの稼働に合わせて電子納税が可能となります。

〇大法人のeLTAX使用が義務化されました。

令和2年4月1日以降に開始する事業年度から、大法人(資本金が1億円超の法人等)が行う、法人 県民税・事業税の申告は、eLTAXによる提出が義務化されました。

電子申告及び電子申請・届出、電子納税についての手続きや、都道府県・市町村のサービス状況などの詳細は、「地方税共同機構」が運営する「eLTAX ホームページ」をご確認ください。

詳しい情報は、eLTAX ホームページへ https://www.eltax.lta.go.jp/電話(ヘルプデスク)によるお問い合わせは、 0570-08-1459 受付時間 月 \sim 金(土日祝、年末年始を除く) $9:00 \sim 17:00$

皆様のご理解とご協力をお願いします。

お問合せ先

千葉県木更津県税事務所事 業税間税課 ☎0438-25-1110



LTA 地方税共同機構

で TAX 地方税共通納税システムとは

ご 利 用 方 法



利用届出▶□▶□電子申告□▶□納付情報入力•□▶□納付方法選択□▶□▶□▶納税

eLTAXのホームペー ジから利用届出(新 規)を提出してくださ い。(提出済の方は 不要) PCdeskなどの eLTAX対応ソフト ウェアから申告書 を作成・送信して ください。 納付する税金の種類や納付先などの情報入力、またはCSVファイルの取り込みを行います。

インターネットバンキ ングまたはダイレク ト納付を選ぶことが できます。 取引金融機関のネットバンキングや、事前に登録した口座から引落しされます。(即時または指定した日)

よくあるご質問 (Q) & (A)

- () 地方税共通納税システムとは?
- A 全ての都道府県、市区町村へ、自宅や職場のパソコンから電子納税ができる仕組みです。
- ② 地方税共通納税システムで 納税できる税金の種類は?
- A 税金の種類は次のとおりです。 ①法人都道府県民税、②法人事業税、 ③地方法人特別税、④法人市町村民税 、⑤事業所税、⑥個人住民税(特別徴収 分、退職所得分)
- (Q) ダイレクト納付とは?
- A 事前に登録した金融機関口座を指定して、直接税金を納付する方式です。 インターネットバンキングの契約が不要で、代理人に依頼して納税することもできます。また、納付期日を指定する場合にも便利です。

- Q) 利用できる時間は?
- A 土日祝日、年末年始を除く8時30分から24時までご利用できます。 ※別途、休日に利用できる日があります。
- ① 取扱いできる金融機関は?
- A 各銀行、信用金庫、信用組合など、多くの金融機関でご利用いただけます。 (地方公共団体の指定する金融機関に限りません。)
- ② 電子納税した場合、 領収書は発行されますか?
- A 紙の領収書は発行されませんが、納付済の確認メッセージや納付履歴が画面上で確認できます。

個人住民税 (特別徴収分) は 毎月納める必要があるから 便利だね!



詳しくは eLTAX ホームページをご覧ください。 🔲 https://www.eltax.lta.go.jp/



■知っておきたい相続の基礎

相続で取得した不動産の売却にかかる税金(その2)

税理士法人吉田会計 木更津相続サポートセンター 税理士・行政書士 **吉 田 和 義**

前回は、不動産を売却した時にかかる税金の基本についてお話ししました。今回は相続で取得した不動産売却に関するありがちな疑問についてお話しいたします。

【相続で取得した不動産の取得費はどうするの?】

不動産売却の課税は売却益すなわち「収入金額―取得費―譲渡費用」に対して行われることは前回お話ししました。では、親から相続した不動産はタダでもらったのだから取得費はゼロで大変な税金がかかるのでしょうか。

相続でもらった不動産については親が取得した金額を そのまま引き継ぐことになっていますのでご安心ください。建物であれば親が購入した時の金額から減価償却費 を差し引いたものが取得費に、土地であれば親が購入し た時の金額が取得費になります。

【古すぎて資料が何もない!】

親が購入した不動産は古すぎて資料が何もない、あるいはそもそも先祖伝来の土地で購入していない、そんな不動産もあるかと思います。そんなときはやっぱり取得費はゼロなのでしょうか?そんな場合に利用できるのが「概算取得費の特例」です。

これは収入金額の5%を取得費として処理してもいいと言う特例です。逆に言うと収入金額の95%は課税されてしまうので、ないよりはましと考えた方がいいかも知れませんね。

また、土地と建物を売却する場合、土地は先祖伝来のものだが建物は親が建てて資料も残っているような場合もあるかと思います。このような場合には土地に対して概算取得費の特例を適用し、建物は実際の取得費で計算することも認められます。

【相続税評価は流用出来ないのか?】

先祖伝来の土地を相続で取得し相続税評価が5千万円、相続税も支払いました。こんな場合には取得費を相続税評価の5千万円としてもいいのでしょうか?このような相談も実際にあるのですが、この処理は認められません。

【納めた相続税は費用に出来ないのか?】

それでは、納めた相続税はどうにかならないのでしょうか。実は相続税が課税された不動産を売却する場合には「相続税の取得費加算」と言う特例が利用出来ます。読んで字のごとく、納めた相続税を取得費に加算できる特例です。前述の土地に対する相続税が2百万であったと仮定します。今回この土地を全て売却するとした場合、先の概算取得費5%と相続税2百万円の合計を取得費として処理することが可能です。

相続税の取得費加算には、1つ注意点があります。それは、不動産の売却が相続税の申告期限から3年以内でなければ適用出来ないと言うことです。適用期限が迫っているような場合には、進捗管理が重要な特例と言えます。

【相続で取得した不動産売却にかかる税率】

前回、売却不動産の所有期間によって所得税率が異なると言うお話をいたしました。相続で取得した不動産も同様に所有期間が5年以下の場合39.63%、所有期間が5年超の場合は20.315%の税率となります。

【所有期間はどうするの?】

「親から相続取得した不動産、自分は用がないからすぐに売却してお金に変えたいけど短期売買だと約4割も税金で消えるのか?」と言うご相談もあります。

結論から言うと、所有期間は親が取得した時点からカウントしますので親が購入した時点から5年超であれば約2割の税率で済みますし、先祖伝来の土地も同様です。

【申告の時期は?】

相続不動産の売却で利益が発生した場合、確定申告が必要となります。他に収入や医療費控除があれば併せて申告します。時期は売却年の翌年ですが、早めにご準備をお願いしたいと思います。

報道

第3回理事会

福利厚生制度連絡協議会も開催

実施日: 2019 年 9月 19日 (木) 15:00 \sim 17:20

会場:オークラアカデミアパークホテル 出席者数:35名



去る9月9日関東地方に上陸した台風15号は、千葉県内に 甚大な被害をもたらしました。会員の皆様も大なり小なりの被害と、 これまでに経験のない長期に亘る停電により不自由を強いられ、 それぞれの事業所におきましても大きな損害を受けたことと思いま す。心よりお見舞い申し上げますと共に、このような状況にもかか わらず、理事会にご出席頂きましたことに感謝申し上げます。第 3回理事会では、今年7月に着任された木更津税務署 津村 署長のご臨席を賜り、オークラアカデミアパークホテルで開催され ました。今年度、木更津法人会の大きな課題は、公益事業比 率 50% を超えることであり、第3回理事会はそれぞれの地区、 支部の事業進捗状況を確認する重要な理事会でもあります。審 議事項16項中、3項は決算事項、8項が事業計画案件、残 り5項は事業の変更、補正予算、その他承認でした。事業計 画案件の8項は、新規事業ではないものの、これまでの継続 事業を着実に進められていることが確認できました。残すところ 数支部の上程については11月以降になる見込みですが、すべ ての支部が事業を実施できるかに懸っております。

今回の理事会で注目されたのは青年部会による「やさしい税金クイズ大会」補正予算案についてですが、今年度会場費の減免が受けられない可能性により、補正予算をすることとなりました。また、第2回理事会において上程された「木更津法人会設立45周年記念事業準備委員会」について、委員長に内田副会長が就任することとなり、今後委員会内で準備が進められることと思います。第3回理事会も慎重なる審議がなされ、すべてにおいて承認され終了しました。その後同室において福利厚生制度推進連絡協議会が開催され、協力保険会社3社(大同生命・AIG 損害保険・アフラック生命)から提案や説明を頂きました。また、日頃協力会社3社からは大型総合保障制度に係る事務手数料の補助金を頂くと共に、会員拡大にも多大なご協力を頂いているところです。理事会並びに福利厚生制度推進連絡協議会が終了し、会場を移し懇親会が開催され、改めて協力保険会社からPRや会員相互の親睦が図られました。

(総務委員長 青木 和彦)

≪会員増強と会員支援のお願いを各地で開催≫

金融機関との懇談会を実施

【木更津地区】

実施日:2019年8月8日休18:00~

会場:ホテル銀河

参加人数:5 金融機関13名 法人会19名 合計32名

【君津地区】

実施日:2019年8月9日金18:00~

会場:ホテル千成

参加人数:6金融機関8名 法人会18名 合計26名



【富津地区】

実施日:2019年8月23日 金18:00~

会場:ひろ寿司

参加人数:4金融機関9名 法人会20名 合計29名

【袖ケ浦地区】

実施日:2019年6月4日火18:00~

会 場:養老の瀧

参加人数:5 金融機関11名 法人会20名 合計31名





●公

益

新設法人説明会 開催

実 施 日:2019年8月22日休14:00~16:00 会 場:木更津商工会館 参加人数:6名

講師:木更津税務署 奥蘭上席 北井調査官

① DVD 「経営に差

がつく!知って得す

る税のお話」

②法人税・消費税及

び源泉所得税の説明

③質疑応答

決算法人説明会 開催

実施日:2019年9月12日(村)14:00~16:00
 場:木更津商工会館 参加人数:26名
 講師:木更津税務署 奥薗上席 北井調査官

① DVD「これだけは知っておきたい決算対策」・「税務

コンプライアンス チェックシートにつ いて!

②法人税・消費税及

び源泉所得税の説明



③質疑応答

●事業報告 その他●

太田清見台支部スイーツコレクション開催報告

実施日:2019年9月15日(日)11:30~

場 所:木更津ビューホテル 参加人数:79名

会員相互の交流、親睦を図るきっかけ作りとして5回目 のスイーツコレクションを開催しました。

今年度も、木更津支部との共同開催、女性部会に協賛を いただき美味しく楽しく開催しました。

太田・清見台支部地区内、木更津支部内の和菓子、洋菓



子 12 店舗が一堂に集まるのはそう多くはありません。おいしいスイーツを味わい、楽しみながら会員相互の交流、親睦を

図る事が出来ました。

応募人数が75名ありましたが、当日は79名の方が参加 しました。参加された方からは、来年も開催してほしいと の声を多数いただき継続を検討いたします。

(太田清見台支部長 古賀 雅之)

(一財) 全日本労働福祉協会

生活習慣病健診を実施

実施日:2019年9月5日(水・9月6日金・9月7日(土)

会 場:木更津商工会館

受診者数:5日62名・6日62名・7日60名合計184名



会員増強月間「県連目標は 46 社」



今年度も8月から12月ま 今年度も8月から12月ま での5ヵ月間、会員地た での5ヵ月間しました。 でのがスタートントで、 であ対抗ポイントで、 にはかいようストスパートの目標はより ました。千葉県連の途中経 は33社です。金融機関や は33社です。金融機関保 険会社の協力をいただき、何

とか目標を達成したいと思います。最後まで勧奨にご協力 をお願い致します。

(組織委員長 金見 和子)

君津地区役員会開催

実施日:2019年9月4日(水)18:30~

会 場:ホテル千成 参加人数:15名

議 題:①君津市民文化ホール花植え(夏)決算報告

②金融機関との懇談会決算報告

③会員増強月間の対応

④各支部の総会・公益事業進捗状況確認 他



きみさらづ女性部会 研修会

実 施 日:2019年10月1日(火14:00~

会 場: 君津信用組合本店

参加人数:47名



第1部 講演会 ご存知ですか「カシオペア 連邦 |

講師:木更津税務署署長津村和広氏

ギター・フルート演奏会~村上 清 美氏村上 ひろ子氏





第2部 研修会 コミュニケーションを活性化す る話し方

「あなたの話は届いていますか」

講師:木更津青色申告会 伊能 史子氏

きみさらづ女性部会役員会開催

実施日:2019年8月27日(火11:00~

会 場:木更津税務署

参加人数:20名(うち法人会3名)

議 題:①各部会報告

②令和元年度事業計画(案)

③その他



木更津第2支部 デコパージュパネル体験及び昼食会を開催

実 施 日:2019年9月12日(木)14:00~ 会 場:富十屋季朓 参加人数:10名



●お知らせ●

木更津東邦病院の協力による日曜日に受診ができる

脳ドック検診のご案内



実 施 日:2019年11月24日(日)

2019年12月1日(日)

検査内容: 頭部 MRI 検査・頭部 MRA

頸部 MRA 検査・身体測定・血液検査

尿検査・心電図

平日も受付けております。

※詳細は、同封チラシをご確認下さい。

生活習慣病健診のご案内

実施日:2020年**2月27日(木)・28日(金**)

29日生

会場: 木更津商工会館 3階

※協会けんぽから**7,392円**の補助金が出ます。 詳細は皆さまのお手元に郵便で届くご案内文書で ご確認下さい。

新規加入者紹介

(2019年上半期 事務局受付分)

支	部名	1	法 人 名	代 表 者	所 在 地	業種
			(株)武山ファーム	武山 幸憲	南房総市和田町黒岩45-1	鶏卵仕入卸販売
十木	更	津	(株)ReCUEST	松田 直美	木更津市大和2-6-8-103	サービス業
	X	午	ピースフル・ライフ【賛助】	原田江津子	木更津市木更津3-2-23	保険代理店・ネイルサロン
			日本郵便㈱木更津長須賀郵便局	倉田 貴之	木更津市長須賀2529-3	郵便局
+ 1	∃清見	4	日本郵便㈱木更津東太田郵便局	石井 武治	木更津市東太田2-14-21	郵便局
			㈱前進工業	山元 国彦	木更津市永井作2-9-1	建設業
木	更 津	東	オリジナル不動産(株)	赤石 淳	木更津市ほたる野1-31-1	不動産業
			(株)ワンストーン	小黒 貴子	木更津市金田東1-12-19	エクステリアデザイン業
木	更 津	北	盟英㈱	奥田 英二	木更津市久津間925-2	とび・コンクリート工事
			(株)ベストソリューションズ	高浦 祐二	木更津市牛込1014	その他サービス業
富	来	\mathbb{H}	日本郵便㈱下郡郵便局	鈴木 智博	木更津市下郡730-2	郵便局
H	<i>></i> C	ш	(株)ほっとステーション	川俣みさ子		老人介護事業
+	更 津	西	㈱三共空調	黒江 徹也	木更津市貝渕1-6-16	空調設備業
//	文 任	<u> </u>	(税)ケイエスエス会計	嶋野 渉	木更津市新田2-1-22	会計
 	更 津	南	(株)会営かずさ薬局	富沢 道博	木更津市桜井986-2	調剤薬局
714	人 什	ITI	日本郵便㈱木更津八幡台郵便局		木更津市八幡台3-1-44	郵便局
			(株)アークス	辰野 方哉		貸ビル業・生損保代理業
請	西 鎌	足	日本郵便(株)木更津真舟郵便局	藤 波 孝	木更津市真舟1-6-6	郵便局
			(株) S K Y 電気	原 広明	木更津市請西1716-8	電気工事
君	津第	1	(有)市川動物病院	市川 博和	君津市中野1-25-23	動物病院
	\-h	0	㈱富士アシストホーム	伊藤 浩亮	君津市東坂田3-3-15	不動産業
君	津 第	2	(有)ジョイント	渡邉 和博		トレイデングカード販売・買取
			NPO法人君津ユナイテッドスポーツクラブ	森 泰郎	君津市人見5-10-4	スポーツクラブ
	\-h	0	(有)上総ミニポンプ	林照夫	君津市八重原172-221	生コンクリート圧送業
君	津 第	3	本吉 伸一【賛助】		君津市南子安6-8-20	
			ヘアーサロンミヤザキ【賛助】	宮崎 政巳	君津市内箕輪112	理髪店
小		和	(同)アマテラス	中園 敦	君津市糠田451-3	介護
小	櫃 上	総	NPO法人ワンコのさとten	鳥澤 裕美		動物保護団体
			(株)テイオー	髙橋 智	富津市大堀1491	土木建設業
		\	(株)マイテック	真板 賢二	富津市青木2-19-7	建設業
富		津	富津オートサービス【賛助】	在原亀治郎	富津市富津181	設備工事業
			(有)クリーンケアフッツ	山田美津子	富津市大堀2043-3	一般廃棄物処理業
L .		<u></u>	(有)協和設備	柏倉 福雄	富津市青木4-2-2	管工事業
大天		和	いとや旅館【賛助】	稲葉 豊	富津市岩瀬871	旅館業
大		羽	諸岡瓦【賛助】	諸岡 丈二	富津市金谷2515	瓦屋
		2:45	㈱BFVアシスト	鈴木 光男	袖ケ浦市蔵波台5-21-19	自動車電装業
長		浦	里見交通(4)	中山 勝司	袖ケ浦市蔵波台5-18-3	交通運輸業
1177		1n	エムサービス(株)	江野澤 曻	袖ケ浦市長浦駅前8-9-16	建設業
昭		和	太陽青果【賛助】	我妻 大喜		卸売業
平		Ш	(株)リフレJP	石川 翔太	袖ケ浦市吉野田185-5	塗装工事業

行事予定表

11月3日 税を考える週間街頭キャンペーン

(オーガニックシティフェスティバル会場)

11月6日 年末調整説明会 (木更津市民会館) 11月7日 年末調整説明会 (富津市役所)

11月9日 税を考える週間街頭キャンペーン

(マザー牧場)

11月12日 税を考える週間街頭キャンペーン

(ジョイフル本田君津店・イオン長浦店)

11月13日 年末調整説明会 (袖ケ浦市民会館)

11月14日 納税表彰式 (木更津ビューホテル)

11月16日 やさしい税金クイズ大会

(イオンモール木更津)

11月18日 年末調整説明会(君津市民文化ホール)11月19日 決算法人説明会(木更津商工会館)11月22日 第17回公開講座(君津市民文化ホール)

11月24日 脳ドック検診① (木更津東邦病院)

11月26日 第4回理事会 (木更津商工会館)

 12月1日 脳ドック検診②
 (木更津東邦病院)

 12月12日 新設法人説明会
 (木更津商工会館)

2020年

1月16日 決算法人説明会 1月24日 第5回理事会 〃 賀詞交歓会 (木更津商工会館) (ホテル千成)

計 報



7月18日 松本正樹様 ㈱キミツ鐵構 建設代表取締役 木更津中央支部長 がご逝去されました。 木更津法人会のために多大なるご尽 力を頂きました。

ここに謹んでご冥福をお祈りいたします。

編集後記

法人きさらづ300号おめでとうございます。今年度より広報委員会メンバーになりました。これから委員会の皆様に教えて頂きながら頑張りたいと思います。よろしくお願いいたします。 <T.M>





事業承継相談費用保障

手術保障



高度障がい保障

経営者を取り囲むリスクは1つではありません。

まさに色々です。

だからこそ安心も色々必要です。

重責を担う経営者を守る、

幅広い保障を

ぜひお役立てください。

※保障内容の詳細については「設計書[契約概要]」「ご契約の しおり」「約款」を必ずご覧ください。なお、左記の保障の組み 合わせには、所定の制限があります。



経営者大型総合保障制度

へ 大同生命の定期保険+ 、AIG損保のベーシック傷害保険)

法人会会員のみなさまに -

無解約払戻金型

D/IDO 大同生命保険株式会社

千葉支社木更津営業所/

千葉県木更津市大和2-1-2(ヤスミビル6F) TEL 0438-25-3510

|AIG|| AIG損害保険株式会社

木更津支店/

千葉県木更津市東中央2-4-13(富士火災木更津ビル2F) TEL 0438-23-0939

- ◎この資料は2019年8月現在の商品内容に基づいて記載しており、 将来変更となることがあります。
- ◎この制度は、法人会の会員のみご加入いただける制度です。ご加入 後に法人会を退会された場合は、保険料の引き上げや損害保険部 分の解約等のお取扱いとなることがあります。
- ◎この広告は、保険商品の内容のすべてが記載されているものでは ありません。ご検討・ご契約にあたっては、「法人向け保険商品のご 検討に際してご留意いただきたいこと」「設計書[契約概要]」「注 意喚起情報」「ご契約のしおり」「約款」を必ずご覧ください。また、 ご不明の点などございましたら、引受保険会社または取扱者にお 問い合わせください。

F-2019-1013(2019年8月27日) 19-073030 2021-8