

発行所/公益社団法人木更津法人会 〒292-0838 木更津市潮浜1丁目17番59号 TEL.0438-37-7720 FAX.0438-37-7740

発行人/青木和義・編集/広報委員会・印刷所/有限会社アドメイクス http://www.kisarazu-houjinkai.or.jp



第44回定時総会



会員親睦チャリティゴルフ大会



(優勝者の保泉氏)



芝生化プロジェクト



(渡辺木更津市長の挨拶)

Contents

顔 元三井住友海上・元ユニクロ女子陸上部監督 鈴木秀夫氏 … ②

公益事業・告知 税を考える週間メイン事業 … ③

公益事業 芝生化プロジェクト … ④

公益事業・告知・報告 アクアラインマラソン2018、チャリティゴルフ … ⑤

税務署コーナー 離任のご挨拶・着任のご挨拶 他 … ⑥⑦

県税事務所コーナー eLTAXのご案内 … ⑧⑨

税務・法律相談 相続税における建物評価 … ⑩

公益事業 君津地区花植え・木更津地区花植え 他 … ⑪

報道 第44回定時総会、各支部総会 … ⑫

報道・事業報告 各支部総会、袖ヶ浦地区金融懇談会 他 … ⑬

青年部会 定例総会 他 女性部会 通常総会 他 … ⑭

お知らせ 会員親睦研修旅行案内、生活習慣病健診・行事予定表 他 … ⑮

法人会の基本的指針

法人会はよき経営者をめざすものの団体として会員の積極的な自己啓発を支援し納税意識の向上と企業経営および社会の健全な発展に貢献します。

法人会
消費税期限内納付
推進運動

顔

元三井住友海上陸上部
元ユニクロ女子陸上部監督

鈴木秀夫氏
(富津市在住)

今回の「顔」は、陸上女子長距離指導の第一人者である鈴木秀夫さんにご登場いただきます。鈴木さんは、三井住友海上の陸上部監督として、渋井陽子選手や土佐礼子選手などの日本のトップアスリートを育成したことで知られています。一年前に富津に移住し、東京湾を間近に望むご邸宅で奥様と田舎暮らしを満喫されておられます。



陸上監督としての足跡

鈴木さんは、千葉県立長生高校から順天堂大学へと進み、箱根駅伝でも活躍された長距離陸上選手でした。大学卒業後、市立船橋高校でコーチ、監督として女子全国高校駅伝で2度の優勝に輝いています。鈴木さんは、この市立船橋高校時代が陸上指導者としての原点であると言います。しかし、高校の3年間という限られた期間で選手を育成するのではなく、もっと長い時間をかけて選手と向き合いたいという思いが募り、1995年に実業団の現・三井住友海上の監督に就任します。



鈴木さんが三井住友海上の監督となつてからの同陸上部の躍進は目覚ましく、全日本実業団女子駅伝で3連覇を含む6度の優勝を飾っています。また、フルマラソンでは、日本歴代2位の記録を持つ渋井陽子選手と世界陸上エドモントン大会で2位となった土佐礼子選手の二人を、同一チーム内で世界に通用するトップアスリートへと育成しました。そして、三井住友海上で14年間監督を務めた後、2011年にフルマラソン選手の育成強化を目指すユニクロ女子陸上部の監督に就任されました。

独自の指導方法

鈴木さんの陸上監督としての指導方法は「鈴木マジック」と称されています。それは、選手の自主性を重視するところにあります。褒めて育て、選手のやる気を起こさせる環境を作っていくのが監督の役目と鈴木さんは言います。



鈴木さんの独自の指導方法の一つは、ミーティングをしない点にあります。つまり、一つの言葉で全員を動かそうとするのではなく、日常の練習現場の中で一人一人と向き

鈴木 秀夫 (すずき ひでお) プロフィール

千葉県出身。長生高校の選手時代、小出義雄氏の教えを受けた。順天堂大学で箱根駅伝を走る。その後、市立船橋高校でコーチ、監督を経験。95年に三井海上(現・三井住友海上)の監督となり、実業団女子駅伝で数々の優勝を飾る。2011年、ユニクロ女子陸上部監督に就任。

●主な指導歴

2000年～2001年 全日本実業団女子駅伝 連覇
2001年 世界選手権 土佐礼子2位、渋井陽子4位
2000年～2008年 東日本実業団対抗女子駅伝 9連覇
2003年～2005年 全日本実業団女子駅伝 3連覇
2007年 全日本実業団女子駅伝 優勝
2011年～2016年 ユニクロ女子陸上部監督

合い、選手の個性に合わせて個々の良さを伸ばす指導を心掛けたそうです。自由奔放な性格の渋井選手と忍耐強さが持ち味の土佐選手という正反対の個性を持つ二人が、競争心を失わずに切磋琢磨できたのも、こうした指導の成果といえるでしょう。

また、アドバイスをする場合も、選手がそれを受け入れることができる時まで待ち、声をかけるべき一瞬を逃さずに一言だけかけるとのこと。大事な言葉を発する前にまずは待ち、選手に考えさせることにより自ら挑戦する気持ちを引き出すのだそうです。発する言葉が生きてくる細やかな心配りと鋭い観察力に裏打ちされた指導こそが、鈴木さんの監督としての真骨頂といえるでしょう。



富津での移住生活

今、箱根駅伝に出場する有力大学チームの練習場として注目されている富津公園。その以前からこの場所を練習拠点としていたのは、三井住友海上の陸上部だそうです。いずれは静かな場所で自由に暮らしたいと考えていた鈴木さんは、合宿で愛着のあった富津に移住を決意したそうです。穏やかなさめく海と富士山が眼前に広がる現在の住居地がおおいに気に入り、一年前から富津での生活を始められました。

今も1日40分のジョギングと20～30分のウォーキングを欠かさず、家庭菜園を楽しみ、大好きなお酒を嗜みながら充実した時を重ねているそうです。これからは趣味の釣りを楽しみたいと満面の笑顔で語る鈴木さん。陸上競技という世界で信念を貫き、志を成し遂げたからこそ味わえるセカンドライフといえるでしょう。

《編集後記》

ご邸宅近くのレストランで鈴木さんのお話を伺いました。3時間近くも陸上競技への熱い思いを語ってくださいました。2年後の東京オリンピックで、「鈴木マジック」を継承された指導者の下で育った日本選手の活躍が楽しみです。

(文責: 広報委員 池田 亨)

平成30年度「税を考える週間」のご案内

第16回公開講座 落語を聞く夕べ



落語界の話題をさらった真打昇進から6年目
いまや人気絶頂の春風亭一之輔師匠による独演会を開催します!

春風亭一之輔独演会

日時 平成30年11月21日(水) 開場17:00
開演18:00
会場 かずさアカデミアホール<700名収容>

<プロフィール>

千葉県野田市出身。
2001(平成13)年3月日本大学芸術学部
卒業
2001(平成13)年5月春風亭一朝に入門
2001(平成13)年7月前座となる
前座名「朝左久」
2004(平成16)年11月二ツ目昇進
「一之輔」と改名
2012(平成24)年3月真打昇進

木戸銭 1,000円(全席自由)

※8月1日会員向け先行販売、9月3日一般販売開始
尚、当日券は販売状況により発売しない可能性があります。

▶チケット販売場所

かずさアカデミアホール ☎0438-20-5555

木更津法人会事務局 ☎0438-37-7720

お問合せ/法人会事務局 ☎0438-37-7720 木更津市潮浜1-17-59
木更津商工会館4階 E-mail:ki.houjin@gaea.ocn.ne.jp

同時開催 女性部会 東北復興支援物産販売

～東北の物産を買って頂くことが被災地支援に繋がります!～

木更津法人会女性部会では、東日本大震災の被災地へ向けて震災直後から様々な支援活動を行ってまいりました。現在も二つの目的を持って継続事業を行っています。一つは東北地方の物産をイベントの開催時に販売することにより、現地への間接的な支援を行うこと。二つ目は、それらの販売により得た益金を復興支援金として被災地に送ることです。どうか私達の活動にご理解いただき、継続的な東北の復興支援にご協力ください!

公益社団法人木更津法人会 女性部会 部会長 武田 富士子

◎主な東北産の販売予定品: 高政のかまぼこ・柏屋薄皮饅頭・かんのやのゆべし他品物多数

販売時間: 17:00～18:00 19:30～20:00

同日開催 税制セミナー

「税についてちょっと考えてみる・税金クイズで豪華賞品」

日時: 平成30年11月21日(水) 15:00～16:40
会場: かずさアカデミアホール 201A会議室
内容: 地元税理士による「消費税から相続税まで10個のポイント」
募集人数: 100名 入場無料 ※賞品総額100,000円!!

クイズに答えて賞品をゲットしよう!

青年部会 やさしい税金クイズ大会のお知らせ



開催日: 平成30年11月17日(土)
会場: イオンモール木更津
●お問合わせ先
法人会事務局 ☎0438-37-7720

◀昨年のやさしい税金クイズ大会の様子

平成30年度 納税表彰式

開催日: 平成30年11月16日(金) 15:00～

会場: 木更津ビューホテル
納税功労者の表彰と中学生の「税に関する作文コンクール」、小・中学生の「税の標語コンクール」の表彰を行います。



昨年の納税表彰式の様子

緑のじゅうたんの上で元気にあそぼう！！

社会貢献委員会 「芝生化プロジェクト」

～昨年 10 月から準備をすすめてきました～



木更津市 桜井運動場
敷地 5,300 ㎡ 苗 21,200 ポット

開催日：平成 30 年 6 月 16 日 (土) 8:00 ～ 11:30

参加者：木更津市少年サッカー連盟（小林紀之会長）

児童 120 名、コーチ・保護者 80 名

木更津市役所 30 名、木更津法人会 40 名 計 270 名



社会貢献委員会の「芝生化プロジェクト」も今年で9年目を迎えました。例年ですと、幼稚園や保育園の園庭を施工させて頂いていましたが、本年度は木更津市桜井運動場を芝生化致しました。桜井運動場を芝生化にするにあたっていくつかの問題点がありました。すごく広い事、土がめちゃくちゃ固い事、常時管理する人がいない事等。委員会及び行政との話し合いを数回開き、サッカーグラウンド 2 面分のうち、施工エリアは 1 面分とし、行政とサッカー連盟の方々が水や芝刈りの管理をして頂けることになりました。



最後に問題はめちゃくちゃ固い土。固いとラインが引けないしどうしようかと委員会でも悩み行政とも相談した結果、行政の方で耕運機等で耕す事に決まりました。当日は生憎の雨で、田んぼのようになってしまいました。今回は例年とはちょっと違ったため色々な事がありましたが、関係各所のご協力もあり芝生化プロジェクトを行うことができました。

肌寒い雨の中でしたが、木更津市長をはじめ木更津市職員の方々、木更津少年サッカー連盟の各チームの監督やコーチとサッカー選手と保護者の方々、木更津法人会、女性部会及び青年部会の方々にご協力いただきました事、心より感謝申し上げます。

芝生が健やかに成長し、子供たちが健康的にスポーツを楽しむ、地域温暖化防止に寄与し、砂ぼこりがたたず、地域の人々の憩いの場となる事を期待して事業報告とさせていただきます。

(社会貢献委員長 齋藤 和久)



【その後の経過】

▶ 13 日目



▶ 23 日目



ランナーと感動を共有してみませんか！

アクアラインマラソン 給水所ボランティアスタッフ募集告知



今秋に予定されている『ちばアクアラインマラソン2018』は、海の上を渡るアクアラインを1日通行止めにして行う、千葉県を挙げての一大イベントです。

木更津法人会では、このマラソンに給水所のボランティアスタッフとして参加し、ランナーと感動を共有しようと思います。秋の一日を、記憶に残るイベントに皆で参加してみませんか！後日詳細が決定次第、募集FAXをお送りする予定です。

日 時 平成30年10月21日(日)

10:30～15:10(予定)

場 所 木更津市十日市場地区 湾横連絡道側道

内 容 ちばアクアラインマラソン2018の「十日市場給水所」のスタッフ ランナーに給水、給食の提供を行う

募 集 先着120名予定

(成人の健康な方ならどなたでも応募可)

参加費 無料(報酬・交通費無し、但しお弁当は法人会で用意あり)

特 典 スタッフウエア(ジャンパーもしくはビブスなど)を支給予定

集 合 10:00 現地集合(予定)

(駐車場等、後日参加者に詳細を連絡)

問合先 (公社)木更津法人会 事務局 安田
TEL0438-37-7720

E-mail ki.houjn@gaea.ocn.ne.jp

第60回会員親睦チャリティゴルフ大会

～日本赤十字社に92,000円寄付～



(左から高尾厚生委員長、青木会長、田中福祉部長、加藤社会福祉課長)

平成30年6月8日(金)南総ヒルズカントリークラブにて、第60回会員親睦チャリティゴルフ大会を開催致しました。

本年度は、60回の節目ということで、27組104名の参加をいただき、梅雨入りをしていたにもかかわらず、晴天に恵まれ、盛大に開催することができました。当日皆様より頂きましたチャリティ金は52,000円となり、事業費の補助金と合わせた92,000円を6月18日(月)、日本赤十字社千葉県支部木更津地区に寄付したことをご報告致します。開催にあたりお手伝いを



頂いた大同生命保険株式会社の皆様、賞品をご提供いただいた方々、そして何よりご参加下さった皆様に心よりお礼を申し上げ、ご報告とさせていただきます。ありがとうございました。

	氏名(所属)	GROSS	HDGP	NET
優 勝	保泉昌宏 (木更津中央支部)	88	16.8	71.2
レディス優勝	鹿島和代 (天羽支部)	106	32.4	73.6
シニア優勝	石綿竹一 (富津支部)	94	19.2	74.8
ベ ス グ ロ	平野 淳 (木更津西支部)	72	+2.4	74.4

<賞品をご提供いただいた皆様> (順不同、敬称略)

(株)ワイエム・(株)真田本店・(株)イシワタ・富二電機(株)・ひろ寿司(有)・鵬会高名清養病院・アトムケア(株)・(有)華美・中央産業(株)・AIG保険(株)・大同生命保険(株)・金見産業(株)・(名)高尾・(一社)千葉県法人会連合会・

南総ヒルズカントリークラブ

皆様ありがとうございました。

(厚生委員長 高尾 秀樹)

離 任 の ご 挨拶

前木更津税務署長 阿久津 直久



公益社団法人木更津法人会の皆様には、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度の人事異動により、税務大学校主任教授を命ぜられ、木更津税務署を離れること

になりました。

在任中は青木会長をはじめ役員並びに会員の皆様には、ひとかたならぬご厚情を賜り、厚くお礼申し上げます。

昨年7月に木更津税務署に着任してわずか1年という短い間ではございましたが、温かい人に囲まれたこの地域のすばらしい環境の下で勤務させていただきまされたことは、私にとりまして大変貴重な1年間となりました。

さて、この1年間の法人会の活動を振り返ってみますと、女性部会設立40周年記念第15回公開講座「ゴルゴ松本氏講演会 命の授業」では、漢字の成り立ちを題材にユーモアあふれた講演で、参加された多くの皆様が興味深く聴講されておりました。

また、青年部会の「やさしい税金クイズ大会」では、クイズの採点などのお手伝いをさせていただきましたが、クイズの景品がなくなる

ほどの盛況ぶり、地域に根ざした法人会の事業活動を拝見させていただくことができました。

このほかにも、様々な事業活動を活発に実施されていた1年間でしたが、これらの素晴らしい会活動を通じ、法人会の皆様と親しく懇談する機会を数多く得たこと、そして直接ご意見をお聞かせいただいたことは、私にとりまして大きな喜びであり貴重な体験となりました。

木更津法人会は、「よき経営者を目指すものの団体」として、税知識の普及、納税意識の高揚、さらに会員企業はもとより、地域の発展にも大きく貢献されております。今後ともその組織力を大いに発揮していただき、他の団体とも連携・協調を図られ、さらに充実した幅広い活動を展開されますことをご期待申し上げます。

最後になりますが、木更津法人会の益々のご発展と、会員の皆様のご健勝並びにご事業のご繁栄を心から祈念申し上げまして、お別れの挨拶とさせていただきます。

着 任 の ご 挨拶

木更津税務署長 室岡 哲也



公益社団法人木更津法人会の皆様には、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度の人事異動により、木更津税務署長を拝命し、東京国税局査察部から転任して参りました室岡でございます。前任の阿久津署

長同様よろしくお願いいたします。

青木会長をはじめ役員並びに会員の皆様には、平素から税務行政に対しまして、深いご理解と多大なご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

木更津法人会は昭和24年10月に設立された歴史と伝統のある法人会であり、租税教育の推進、e-Taxの利用拡大に向けた広報などにご協力をいただいていると伺っております。引き続き、各種事業活動とおして、税務行政へのご協力をよろしくお願いいたします。

さて、皆様ご承知のとおり、来年10月1日から消費税の軽減税率制度が実施されます。これまでのところ、制度の円滑な導入に向けて、関係府省庁が連携して各種の取組を推進しておりますが、国税当局といたしましても説明会の開催など、制度の広報・周知に取り組んでいるところです。

法人会の皆様方におかれましては、事業者の立場から軽減税率制度への対応を準備していただくとともに、改正消費税の円滑な実施に向けた広報などへのご協力につきましても併せてお願い申し上げます。

また、平成30年度税制改正により、資本金1億円を超える大法

人の電子申告義務化に関する法律が平成30年4月に施行され、平成32(2020)年4月1日以後に開始する事業年度(課税期間)から適用されることとなりました。

今般の改正の目的は、利便性の高い納税環境を整備し、社会全体のコスト削減を図ることが重要であるという考え方に基づくもので、国税当局にとっても、申告情報等のデータ取得を加速させ、将来の税務行政の効率化・高度化を推進するための重要な取組と認識しているところです。

電子申告の義務化に当たっては、法人税等に係る申告データを円滑に電子提出できるよう環境整備を進めることとされており、イメージデータ(PDF形式)で送信された添付書類の紙原本の保存不要化や勘定科目内訳明細書の記載内容の簡素化などの利便性の向上に向けた施策が電子申告の義務化までの間に順次実施されます。

これらの施策については、電子申告が義務化されない中小法人等にも適用されるものとなっておりますので、e-Taxの一層の普及及び添付書類も含む全ての書類の電子化の推進に向けて、ご協力いただきますよう、重ねてお願い申し上げます。

結びになりますが、公益社団法人木更津法人会の益々のご発展と会員の皆様方のご健勝並びにご事業のご繁栄を祈念申し上げまして、着任の挨拶とさせていただきます。

木更津税務署 幹部異動状況表(平成30年7月10日付)

職 名	転 出 者		転入者・留任者	
	氏 名	転 出 先	氏 名	前任部署等
署 長	阿久津直久	税 務 大 学 校	室岡哲也	局 査 察 部 門 官 査 察 第 3 査 察 部
副 署 長	山崎裕司	板橋税務署 特別国税調査官(法人税等) 特別国税調査官	高橋稔	局 総 務 部 課 佐 会 計 補 長
特別国税調査官 (法人調査担当)			山口謙介	(留 任)
総 務 課 長			須磨健司	(留 任)
管理運営第1部門 統 括 官	木村匡志	大森税務署 大 管 理 運 営 第 1 部 門 官 統 括 国 税 徴 収 官	上田右人	芝 税 務 署 部 門 官 管 理 運 営 第 3 部 門 官 統 括 国 税 徴 収 官
管理運営第2部門 統 括 官			鈴木陽子	(留 任)
徴 収 部 門 官 統 括 官			小原吉彦	(留 任)
個人課税第1部門 統 括 官	坊野武彦	局 課 税 第 一 部 官 査 統 括 国 税 実 主	高野博幸	千 葉 東 税 務 署 官 官 特 別 記 帳 帳 指 導 官 特 別 記 帳 帳 指 導 官
個人課税第2部門 統 括 官	横谷知久	品川税務署 個 人 課 税 第 2 部 門 官 統 括 国 税 調 査 官	齋藤一夫	木 更 津 税 務 署 部 門 官 個 人 課 税 第 3 部 門 官 統 括 国 税 調 査 官
個人課税第3部門 統 括 官	齋藤一夫	木更津税務署 個 人 課 税 第 2 部 門 官 統 括 国 税 調 査 官	木村仁一	成 田 税 務 署 部 門 官 個 人 課 税 第 6 部 門 官 統 括 国 税 調 査 官
資 産 課 税 部 門 官 統 括 官	香取真貴	局 課 税 第 一 部 課 査 機 動 主 統 括	松本信明	税 務 大 研 学 校 所 官 東 京 大 研 育
法人課税第1部門 統 括 官			永田三雄	(留 任)
法人課税第2部門 統 括 官			上野宏毅	(留 任)
法人課税第3部門 統 括 官	相原裕之	麹 町 税 務 署 部 門 官 法 統 括 国 税 調 査 官	石井清	京 橋 税 務 署 部 門 官 法 統 括 国 税 調 査 官
課 長 補 佐	塚谷博史	京 橋 税 務 署 課 佐 課 長 補 佐	吉澤昌樹	局 調 査 第 一 部 官 官 特 別 国 税 調 査 官
総 務 係 長	松尾征宏	局 調 査 第 四 部 官 官 統 括 国 税 調 査 官	黒住雅史	江 東 西 税 務 署 課 長 総 務 係
法 人 審 理 上 席			田中一幸	(留 任)
源 泉 審 理 上 席			谷口一美	(留 任)

(注)氏名の旧字体等については、常用漢字で表記

法人会会員の皆様方には、いろいろお世話になり有り難うございました。そして、今後とも宜しくお願いいたします。

法人県民税・事業税の申告には 『eLTAX』（エルタックス） をご利用ください。



日ごろから、県税へのご理解・ご協力いただきありがとうございます。
法人県民税・事業税の地方税も、地方税ポータルシステム『eLTAX』を
利用すれば、インターネット経由で電子申告や電子申請が行えます。

eLTAXのメリット

● オフィスなどから手続きができます。

eLTAXでは、インターネット接続環境のあるパソコンを使い、オフィスなどから、申告及び、各種申請・届出の手続きができます。

● 受付窓口の一元化

これまで、複数の都道府県に申告及び、各種申請・届出を行う場合は、それぞれの受付窓口へ提出する必要がありましたが、eLTAXで申告等を利用すると複数の提出先への手続きも、利用している自治体には、一つの窓口（ポータルセンタ）で行うことができます。

従来の電子申告に加え電子申請・届出が利用できます。

- 法人の設立等報告書（新設設立）
- 法人の設立等報告書（変更届出）
- 申告書の提出期限の延長処分等の届出書・承認申請書
- 申告書の提出期限の延長の取りやめ等の届出書

必ず添付書類が必要です。

- 新規設立：定款・登記事項証明書
- 変更届出：登記事項証明書又は議事録の写し等
- 延長届出申請：法人税における期限延長の承認の通知書の写し・定款等

※添付書類については、電子ファイルを添付するか、別途、郵送等による送付が必要となります。

詳細は、千葉県税務課ホームページをご覧ください。

URL : <http://www.pref.chiba.lg.jp/zeimu/tetsuzuki/houjin.html>

電子証明書等が一部省略できます！

ご利用には、納税者の電子証明書が必要ですが、税理士等が関与する納税者の場合、納税者の電子証明書がなくてもeLTAXをご利用いただけます。

- 税理士等が作成・送信する納税者の申告書
→税理士等の電子署名等のみで良く、納税者の電子署名等が省略可能
- 納税者が行う利用届出
→納税者の電子署名等が省略可能

eLTAXを利用した電子申告及び、電子申請・届出についての、事前準備から手続きまでの流れ及び都道府県・市町村のサービス状況などの詳細は、eLTAXホームページをご確認ください。

詳しい情報は、eLTAXホームページへ <http://www.eltax.jp/>

電話によるお問い合わせは、☎0570-08-1459

☎03-5500-7010

受付日・時間／月～金（土日祝、年末年始を除く）9：00～17：00

皆様のご理解とご協力をお願いします。

お問合せ先

千葉県木更津県税事務所事業税間税課 ☎0438-25-1110



■ 知っておきたい相続の基礎 ■

第 1 回 相続税における建物評価

税理士法人吉田会計
木更津相続サポートセンター
税理士・行政書士 **吉田和義**

今回より、4回に渡り「知っておきたい相続の基礎（建物編）」をテーマとして連載をさせていただきます。賃貸用不動産が相続税対策に有効だとして提案を受ける方もいらっしゃると思いますが、そもそも相続税における建物の評価方法を皆さんはご存じでしょうか？今回の連載ではそのあたりの理屈からお話していきたいと思います。ご愛読のほどよろしくお願いいたします。

第 1 回 相続税における建物評価

【相続税における「土地」評価】

相続税と言うと真っ先に土地評価を思い浮かべる方が多いと思います。土地についての評価は路線価方式だとか倍率方式、場合によっては公示地価など耳にされると思います。

結論から言うと、市街化区域においてはほぼ路線価方式、それ以外の区域においては倍率方式によって評価します。今回は土地の評価については省略させていただき、別の機会をいただきたいと思います。

【相続税における「建物」評価】

それでは、相続税において建物はどのように評価するのでしょうか？

相続税のご相談をいただくなかでよくあるのですが、「うちの自宅は古いから価値はゼロですよ」とおっしゃる方がいらっしゃいます。果たしてそうでしょうか？確かに売却価値はないかもしれませんが、相続税の評価がゼロとは限りません。むしろゼロでない場合が圧倒的です。

それは、相続税における建物評価が固定資産税の評価額そのものだからです。実は相続税には独自の建物評価算定方式がなく、市区町村が算定する固定資産税課税のための評価額を原則そのまま流用しているのです。

【建物の固定資産税評価はゼロにならない！】

不動産をお持ちの皆様は毎年の固定資産税額は気にしておられると思いますが、個々の物件ごとの固定資産税評価額はご確認されていますか？課税明細書をご確認いただくと、古い建物に結構な評価額が付されていることに驚かれるかもしれません。

【建物はどんなに古くなくても当初評価の2割評価】

法人税や所得税の世界同様、固定資産税評価においても、建物は減価償却の手法で毎年価値を減少させていきます。ですが2割まで評価が下がったところで打ち止めとなり、建物が無くなるまでそれ以上は下がらないのです。当事務所のお客様が保有している昭和40年代建築の木造貸家（10坪）は何と30万円の評価が30年近く継続し、毎年4,200円の固定資産税を納付し続けていました。

所得税における減価償却は既に終了しており、簿価が1円となっている物件にこのお客様はこれからも毎年固定資産税を納め続けることになるのです。

【固定資産税評価を味方につける】

今回は固定資産税評価が意外と高いと言う話で終わってしまいました。次回は、賃貸用不動産による相続税対策は本当に有効なのかについてお話ししたいと思います。

君津地区 君津市民文化ホール花植え

実施日：平成 30 年 6 月 26 日 (火) 9:00 ～

場 所：君津市民文化ホール 参加人数：49 名



6月26日、君津市民文化ホール駐車場わきの花壇に、約 1900 ポットのマリーゴールドを植えました。今回は千葉県立上総高校園芸科 1 年生にも参加いただきました。参加者は、法人会会員 26 名、生徒並びに教職員の皆様 23 名、計 49 名でした。梅雨の合間の晴天下、汗ばむ陽気でしたが、今回は 2 回目でもあり、和やかな会話がはずむ中、手際よく作業していただきました。前回の 2 時間に対して、1 時間余りで終了しました。お陰様で、花壇をオレンジと黄色で埋め尽くすことが出来ました。ホール来場者に心とんでいただけたと思います。昨年暮れから 6 月までの間、会員や文化ホール関係者の方々に、水まきや、雑草の刈り取りをしていただきましたことに感謝します。次回は、11 月を予定しております。ぜひとも多くの方々の参加をお待ちしております。

(君津地区長 石塚 貴雄)

木更津地区西口(みなと口)駅前ロータリー花植え

実施日：平成 30 年 7 月 7 日 (土) 9:00 ～

場 所：木更津西口(みなと口)駅前ロータリー

参加人数：30 名



7月7日土曜日、朝 9 時から木更津駅西口ロータリー花壇の花植えを行いました。かずさふさと塾が事前に花壇の除草と耕起作業を行い、作業しやすい好天となった当日は木更津駅前広場管理協議会から 15 人、木更津法人会からは木更津地区、木更津西支部、木更津南支部合わせて 15 人、総勢 30 名で 900 ポットのペチュニアを植えました。木更津駅を利用する際は観賞してください。

(木更津地区長 奈良本 浩規)

木更津中央支部 富士見通り花植え

実施日：平成 30 年 7 月 7 日 (土) 9:00 ～

場 所：木更津富士見通り 参加人数 30 名



新設法人説明会開催

実施日：平成 30 年 6 月 14 日 (木) 14:00 ～

会 場：木更津商工会館 参加人数：5 名

講 師：木更津税務署 田中上席 芥川調査官



- ① DVD「経営に差がつく知って得する税のお話」
- ② 法人税・消費税及び源泉所得税の説明
- ③ 質疑応答

決算法人説明会開催

実施日：平成 30 年 5 月 16 日 (水) 14:00 ～

会 場：木更津商工会館 参加人数：25 名

講 師：木更津税務署 田中上席 芥川調査官



- ① DVD「これだけは知っておきたい決算対策」「税務コンプライアンスチェックシートについて」
- ② 法人税・消費税及び源泉所得税の説明
- ③ 質疑応答

平成30年度 千葉県法人会連合会 役員大会開催

(一社) 千葉県法人会連合会の平成 30 年度役員大会が 6 月 20 日(水)、三井ガーデンホテル千葉において開催され、青木会長はじめ 12 名の役員が出席しました。当会からは永年法人会活動に御協力頂き、功績のあった下記 5 名の方々に表彰状と記念品が贈呈されました。

〈全法連表彰〉

常任理事 内田慎一郎 様

〈県法連表彰〉

監 事 蘇我 芳章 様

理 事 金見 真 様



常任理事 露崎 利行 様

常任理事 青木 和彦 様

第44回定時総会開催される

総会出席者数（4月1日現在）

総正会員数 2,707 社

出席会員数 104 社

書面議決 190 社

委任状出席 1,142 社 合計 1,436 社 出席率 53.05%

5月24日(休)ロイヤルヒルズ木

更津ビューホテルロイヤルホールにおいて第44回定時総会が開催された。当日は木更津

税務署長 阿久津直久様、千葉県木更津県税事務所長 中村幸一様、地元四市行政関係者など多くのご来賓の方々にご臨席を頂き、また、多くの木更津法人会会員の皆様方にもご出席を頂き開会した。総会の冒頭、青木会長の挨拶では、平成29年度の様々な事業の実施に際し、会員の皆様方への感謝の言葉と、新たな年度を迎えるに当たり、昨年掲げていたテーマ「厳格に・主体的に・活動的に」を継続すると共に、更に「期待や思いを形に」を加え、それぞれの会員の皆様方の思いを形に変えて頂く活動に取り組んで頂きたいと期待を示された。その後、平成29年度の会員増強優良支部と福利厚生制度の推進に功労があった優績者表彰が行われた。表彰状は代表して優勝された木更津支部長 鶴岡大治氏へ青木会長から手渡され、続いてAIG損害保険(株)千葉営業支店 柴田悦弘氏へ、千葉県法人会連合会大岩哲夫会長より直々に手渡された。その後、青木会長が議長となり議事が開始された。

【決議事項】

第1号議案 平成29年度事業報告承認の件

第2号議案 平成29年度収支決算報告承認の件

【報告事項】

第1項 平成30年度事業計画

第2項 平成30年度収支予算

決議事項、第1号、2号共に満場一致で可決承認され、その後報告事項第1項、2項を終え、議事が終了致しました。次に、来賓を代表して阿久津木更津税務署長、中村県税事務所長、木更津市長代理高浦財務部長よりご祝辞を賜り、総会が無事に閉会となりました。総会終了後隣室へと会場を移し、内田副



会長よりご出席の方々に御礼のご挨拶、続いて大岩県連会長からご挨拶を頂き、その後木更津税務署山崎副署長の乾杯のご発声で懇親会が始まりました。今回のアトラクションは、会場であるビューホテル様とコンドー楽器様のご協力を頂き「アンサンブル フィオーレ」による心地よい演奏の中、終始和やかに懇親会が行われました。
(総務委員長 青木 和彦)



《副会長交代のご報告》



副会長 佐藤信吉氏（長浦支部）が、健康上の理由により副会長をご退任されました。

後任の副会長として、露崎利行氏（平川支部）が4月の理事会において承認され、5月の総会で、青木会長から皆様へ紹介されました。

各支部が総会を開催

小櫃上総支部

実施日：平成30年5月10日(木) 18:00～

会 場：山徳 参加人数：9名



議題：

- ①平成30年度本会年間事業計画
- ②平成30年度支部年間事業計画と予算案

③第44回定時総会の委任状回収状況についてほか

太田清見台支部

実施日：平成30年5月18日(金) 18:30～

会 場：うた屋 参加人数：11名

議 題：①平成30年度 本会年間事業計画

②平成30年度 支部年間事業計画と予算案

③支部事業の役割分担・担当者選出

④第44回定時総会の委任状回収状況について

木更津北支部

実施日：平成30年6月9日(土) 17:30～

会 場：茂寿司 参加人数：19名



議 題：①平成29年度 公益・収益事業報告

②平成30年度 公益・収益事業案・地区公益事業案について

木更津中央支部

実施日：平成 30 年 6 月 14 日(木) 18:00～
 会 場：山新 参加人数：15 名
 議題：①平成 30 年度 本会・年間事業計画
 ②平成 30 年度 支部・年間事業計画と予算案
 ③支部公益事業・富士見通りの花植えの詳細について
 ④会員増強月間の対応について

富来田支部

実施日：平成 30 年 6 月 16 日(土) 18:00～
 会 場：藤川旅館 参加人数：9 名
 議 題：①平成 30 年度 本会・年間事業計画について
 ②平成 29 年度 支部事業報告 決算報告
 ③平成 30 年度 支部・年間事業計画・予算案
 ④会員増強月間について

大佐和支部

実施日：平成 30 年 6 月 20 日(水) 18:30～
 会 場：かん七 参加人数：17 名
 議 題：①平成 30 年度の大佐和支部事業計画
 ②富津地区の公益事業について
 ③会員増強月間の対応について
 ④本会の各種事業について



木更津東支部

実施日：平成 30 年 6 月 22 日(金) 18:30～
 会 場：おのでら 参加人数：8 名
 議 題：①平成 30 年度 本会年間事業計画
 ②平成 30 年度 支部・年間事業計画と予算案
 ③支部公益事業「歌で健康」について
 ④地区公益事業「一斉環境浄化活動」「ちばアクア



ラインマラソン 2018 給
 水所支援」について
 ⑤会員増強月間の対
 応について

木更津支部

実施日：平成 30 年 6 月 22 日(金) 18:00～
 会 場：大和公会堂 参加人数：16 名
 議 題：①平成 30 年度 年間事業計画・予算案について
 ②支部公益事業「駅前花壇の維持管理事業」について
 ③会員増強功労者表彰



昨年に引き続き総会を開
 催しました。支部に関する
 議事進行だけではつまらな
 いと思い、講演会を前段に
 開催しました。法人会の理
 念である「国と社会の繁栄に貢献する経営者の団体である」を
 生かすべく「木更津市が推進しているオーガニックを勉強して企
 業として何か貢献しよう」をテーマに市役所職員にオーガニックな
 まちづくりについて講演していただきました。大変有意義な総会が
 開催できました。皆様に感謝。(木更津支部長 鶴岡 大治)

袖ヶ浦地区 金融機関との懇談会

実施日：平成 30 年 6 月 6 日(水) 18:00～
 場 所：養老乃瀧 参加人数：31 名



今年度の金融機関との
 懇談会は市内の金融機関、
 法人会メンバー参加のも
 と盛会に実施されました。

まずは中村地区長の挨
 拶に始まり、法人会の活動状況について、会員増強支援の
 お願い、その後に参加して頂きました各金融機関の自社の
 アピール時間を設けました。

約 3 分という持ち時間の中で自社のセールスポイント、
 事業内容について説明を頂きましたが、日頃より取引のあ
 る金融機関にもかかわらずサービス内容の多さに驚いたと
 ころです。また、和やかな雰囲気の中で始まった懇親会では、
 お酒も入った事もあり様々なところで人の輪ができ、実り
 の多い有意義な金融懇談会でした。(袖ヶ浦地区 小国 勇)

日曜日に受診できる

脳ドック検診を実施しました



実 施 日：平成 30 年 6 月 10 日(日)・
 17 日(日)

場 所：木更津東邦病院

受診者数：各日 10 名募集のところ、両日と
 も 10 名の申込があり、2 回実
 施で合計 20 名が受診しました。

第37回定例総会 報告

実施日：平成30年4月20日（金）18:00～

会 場：ホテル千成

参加人数：57名

新井部会長としての最終年度である今回の定例総会では、出席者のみで総会成立人数を満たすことができ、議案も無事承認され出席いただいた多くの部会員のご協力に感謝いたします。新入部会員認証式では14名もの新入部会員が認証され、今後の活躍に期待が高まりました。また青年部会としては初の女性部会員に入会して頂いたことも今後の青年部会活動に良いきっかけをもたらしてくれると期待します。懇親会では11名の来賓の方々の参加を頂き、各種青年経営者団体の方々も交え相互の親睦が図れました。



最後に、執行部をはじめ多くの部会員の方々のご協力で総会が執り行われました事に感謝申し上げます。

（青年部会 総務広報委員長 葛田 圭亮）

家族交流会 報告



さる5月20日（日）に木更津法人会青年部会の交流事業「東京湾すだて交流会」を開催させていただきました。天気予報では小雨という事でしたが、当日は多少の風はあったものの快晴となり、無事に開催することができました。今回は家族交流、また会員間の交流ということで、木更津の風物詩といえるすだて遊びを企画いたしました。日曜という事で、メンバーおよび家族を含め77名の参加をいただき、楽しんで頂くことができました。途中強風の為、食事を先にすませてからのすだて遊びとなりましたが、アトラクションも含め、木更津の海を体感していただきながら、思い出づくりができたのではないかと思います。またメンバー間の交流を通して親睦を深め、本年度の事業に向かったの結束作りにもなったのではないかと思います。ご参加いただいたメンバー、またご協力いただいた皆様に感謝申し上げます。

（青年部会木更津支部長 渡部 正和）

第41回通常総会 報告

実施日：平成30年5月17日（木）10:30～

会 場：木更津ビューホテル 参加人数：66名



新緑の5月、第41回女性部会通常総会が行われました。開会の言葉に続き部会長のご挨拶、昨年度は初めての絵はぎコンクールを行ったことや40周年記念事業の経過などのお話しに続き青木法人会会長ご挨拶、ご来賓紹介の後、議事に入りました。前年度の事業、決算報告、本年度の事業、予算案が満場一致で可決され審議が終了いたしました。阿久津木更津税務署長様よりご祝辞をいただき、第2部の研修会では、富津市在住の元ユニクロ女子陸上部監督鈴木秀夫氏をお迎えし「夢を追い続けた14年間そしてこれから……」というテーマで、世界に通用するランナーを育てるということがいかに大変か等、ユーモアも交えながら講演いただきました。第3部の昼食会では、内田副会長のご挨拶、山崎木更津税務署副署長の乾杯の後、おいしい料理をいただきながら無事終了しました。



（女性部会監事 内藤 美江子）

会員親睦研修旅行 報告

実施日：平成30年7月3日（火）担当：富津北・南支部

場 所：雪印メグミルク野田工場・懐石料理あたる・柴又帝釈天

参加人数：42名

午前10:30、雪印メグミルク野田工場に到着。私達に安全



でおいしい牛乳を届ける為、徹底した品質管理、衛生管理のもと、製造されているという事を知り改めて安心しました。昼食は、国の有形文化財である旧茂木邸ですばらしい建築物や絵画などを拝見しながら懐石料理を頂きました。大変おいしくて満足でした。最後に柴又帝釈天、顕経寺に参拝をして寅さんの写真などを見てとても懐かしく思いました。晴天に恵まれ猛暑の中、車中では皆さんと一緒に楽しく盛り上がっていました。女性部会最高！来年の旅行も楽しみです。

（女性部会会計幹事 大野 京子）

会員交流
事業

「会員親睦研修旅行」
参加者募集のお知らせ



～いつもの会費で世界遺産の富士山を眺めながら
ワンランク上の素敵なお宿「鐘山苑」で過ごす
ぶどうが旬を迎える山梨の旅を企画致しました～



実施日／平成30年9月9日(日)～10日(月) 1泊2日

主な視察先／リニア見学センター・北口本宮浅間神社・
ぶどう狩りなど

宿泊先／富士山温泉 ホテル鐘山苑

会費／25,000円(宿泊代・バス代・昼食2食含む)

募集／70名(先着順)

メ切／8月10日(金)まで

*詳細は同封チラシをご覧ください。

法人会で全国一斉に取り組んでいる
「税務コンプライアンス」の向上について

税務調査の負担軽減や、調査対象からの削除に繋げたい

本取り組みは、平成26年度から国税庁、日税連の協力により法人会で作成した「自主点検チェックシート」により、企業自らが内部統制面や経理面の質的向上に向け自主点検を行い、これを通じて企業の税務コンプライアンスの向上を図り、企業の成長をめざし、ひいては税務リスクの軽減にもつながることを期待するものです。

また、内部統制や経理水準が向上し、適正な申告が図られるような企業については、結果として税務調査で指摘を受ける事項の減少や調査の対象から除かれることにつながることも法人会としては期待しているところです。税に関する各種説明会の開催時に資料を配布し国税当局からも説明をいただく予定です。なお、木更津法人会のホームページからも「税のコンプライアンス向上」のリンクバナーから、「自主点検チェックシート」をダウンロードすることも可能です。本取り組みは「納税意識の高揚」「企業の健全な発展」等、法人会の目的に沿った事業と考えており、今後息の長い取り組みとして進めてまいりたいと考えております。どうか趣旨・目的等ご理解をいただき、取り組んでいただけますようお願い申し上げます。

生活習慣病健診のご案内

実施日：平成30年 9月7日(金)・8日(土)

会 場：木更津商工会館 3階

※協会けんぽから7,392円の補助金が出ます。

詳細は皆様のお手元に郵便で届くご案内文書で、
ご確認ください。

行 事 予 定 表

8月10日	青年部会キッズフェス	(木更津商工会館)
8月21日	木更津地区金融機関との懇談会	(木更津ビューホテル)
8月23日	君津地区金融機関との懇談会	(ホテル千成)
〃	新設法人説明会	(木更津商工会館)
8月24日	富津地区金融機関との懇談会	(ひろ寿司)
9月7日～8日	生活習慣病健診	(木更津商工会館)
9月9日～10日	会員親睦研修旅行	(山梨方面)
9月13日	青年部会ウィルチェアラグビー体験交流会	(岩根小学校)
〃	決算法人説明会	(木更津商工会館)
9月21日	第3回理事会・福利厚生制度連絡協議会	(オークラアカデミアパークホテル)
10月13日	木更津地区一斉環境浄化活動	(木更津市内)
10月18日	新設法人説明会	(木更津商工会館)
10月21日	ちばアクアラインマラソン2018支援	(十日市場給水所ほか)
11月16日	納税表彰式	(木更津ビューホテル)
11月17日	やさしい税金クイズ大会	(イオンモール木更津)
11月21日	第16回公開講座「春風亭一之輔独演会」	(かずさアカデミアホール)
〃	税制セミナー	(アカデミア201A会議室)
11月22日	青年部会租税教室	(木更津第二中学校)
11月27日	第4回理事会	(木更津商工会館)
11月29日	青年部会租税教室	(天羽東中学校)

編 集 後 記

暑中お見舞い申し上げます。今年は気温も上昇しており、まさに夏にふさわしい連日の猛暑が果てしなく続いております。もう体は既にぐったり…皆様もお体に気を付けてお過ごし下さい。広報委員会一同「法人きさらづ」を熱い気持ちでより良いものとして発行して参ります。 <H.K>

生活習慣病予防健診

充実の内容を短時間で
受診頂けます(約2時間)

木更津法人会
会員特別料金

健診日・健診会場：平成30年 9月7日(金)・8日(土)

木更津商工会議所(木更津市潮浜1-17-59)

案内時間：9:30~11:30、14:00~15:00

コース名・検査項目	一般料金	会員特別料金	値引き額
総合コース(ドック健診) 全57項目 Aコース+超音波(腹部、胆・肝・膵・腎・脾5臓器) +腫瘍マーカー(CEA・AFP・CA19-9)検査+ C型肝炎検査	52,552円	37,044円	-15,508円
Aコース(基本コース) 全47項目 視力検査・聴力検査・呼吸器系・循環器系 ・消化器系・腎機能検査・肝機能検査・膵機能検査・ 糖代謝検査・高脂血症検査・高尿酸血症検査・ 血液検査・便潜血検査・眼底検査・眼圧検査・診察等	27,475円	21,384円	-6,091円
Sコース 全44項目 Aコースの消化器系(胃部X線・便潜血) 検査を省略したコース	21,384円	16,696円	-4,688円

協会けんぽ(全国健康保険協会)被保険者の方は上記会員特別料金より、さらに7,392円の補助が受けられます。
詳しくは下記へお問い合わせ下さい。

オプション検査	上記各コース受診の方に対し、 ご希望により行います(別料金)
AICS検査(1回の採血で複数のがんの可能性を評価) 血液中のアミノ酸濃度からがんである可能性を評価します。	22,000円
Lox-index検査(脳梗塞・心筋梗塞の発症リスクの検査) 動脈硬化に関する物質を測定し、将来的危険度を知ることが出来ます。	12,960円
ABC検診(胃がんリスク検診) ピロリ菌IgG抗体検査とペプシノゲン検査の結果から、 胃がんリスクを分類します	4,320円
CYFRA(肺腺ガン腫瘍マーカー) 男性・女性問わず金連増加傾向の肺がんの有効です。(採血検査)	3,240円
女性健診(女性対象超音波検査) 乳房・下腹部(子宮・卵巣)を超音波で検査します。 (女性スタッフが下腹部の視診、触診はいたしません)	3,952円
前立腺腫瘍マーカー検査(PSA) 前立腺の異常に的を絞って反応し膀胱腫瘍等も発見されます。 (採血検査)	3,240円

法人会がおすすめ
する健康診断制度
短い時間で生涯の安心を!



★ 申し込み方法 法人会からの黄色の封書(7月中旬ごろ到着)をご覧ください

一般財団法人 全日本労働福祉協会

〒143-0016 東京都大田区大森北1-18-18

電話 03-5767-1714(直通)